



TRANSPORDIAMET

Saku Vallavalitsus
saku@sakuvald.ee
Juubelitamme tee 15
Saku alevik, Saku vald, 75501,
Harju maakond

Meie 25.05.2026 nr 8-4/26/9046-1

**Taotlus munitsipaalomandis oleva kinnistu
jagamiseks ja jagamise tulemusel tekkiva
kinnisasja tasuta võõrandamiseks Eesti
Vabariigile**

Maanteeameti (Transpordiamet, edaspidi TRAM) tellimusel koostas AS Teede Tehnokeskus 2007. aastal T 11 Tallinna ringtee ja T 11390 Tallinn-Rannamõisa-Kloogaranna ühendustee Juuliku-Tabasalu eelprojekti, mis nägi ette ühendustee rajamist koos kahe suure liiklussõlmega Topi ja Juuliku, tagamaks ohutu, sujuva ja kiire ühendustee ning oli üks osa Tallinna ringtee rekonstrueerimisest I klassi maanteeks. Tegemist on riigi strateegilise teedevõrgu kujundamisega. AS EA Rengi ja OÜ Reaalprojekt koostasid 2010. aastal töö „Juuliku eritasandiline ristmik. Tehniline projekt. Kõide 1. Teedehituslik osa“, mis on osa eelprojekti kavandatud strateegilise tee rajamisest. Projektide alusel rajati muu hulgas 11340 Tallinn-Saku-Laagri tee, Juuliku tee, Juuliku-Tabasalu tee ning kohaliku Nurme tänava ühenduskohta ringristmik.

TRAM soovib väljaehitatud ringristmiku korrastada. Saku vallale kuulub kinnisasi, mille koosseisus on ringristmiku osa ning jalgratta- ja jalgteed, millised TRAM soovib välja jagada riigitee koosseisu.

Toetudes eelnimetatud projektidele taotleme Saku valla munitsipaalomandis oleva katastriüksuse jagamist ja jagamise tulemusel tekkiva riigitee vajaliku katastriüksuse tasuta võõrandamist Eesti Vabariigile Transpordiameti kaudu alljärgnevalt:

Nurme tänav, asukoht Harju maakond, Saku vald, Saku alevik, kinnistu registriora nr 13502202, katastriüksuse tunnus 71801:005:0538, pindala 42978 m², transpordimaa 100%. Riigitee ringristmiku ning jalgratta- ja jalgteed teenindamiseks vajaliku äralõike ligikaudne pindala on ca 610 m² (Lisa Nurme tänav jagamise skeem 0538).

Maakorraldustööd tellib ja finantseerib ning võõrandamisega seotud kulud (notaritasu ja riigilõiv) kannab Transpordiamet.

Projekti maaküsimuste korraldaja on Transpordiameti maade osakonna maakasutuse juhtivekspert Ene Kõiv, e-post ene.koiv@transpordiamet.ee, tel 58542077.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Sülvi Seppel-Hüvonen
juhataja
maade osakond

Lisa: Nurme tänav jagamise skeem 0538